

Tahitótfalu Község Önkormányzata

Képviselő-testülete

Szám: 1/2018.

Határozatok száma: 1/2018. (01.18.) - 14/2017. (01.18.)

Rendeletek száma:

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. január 18-án megtartott nyílt üléséről

Tárgyalt napirendi pontok:

1. Döntés a Magyar Kézilabda Szövetség által kiírt Tornacsarnok felújítás és Strandkézilabda-pálya építési pályázatán való indulásról
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
2. A polgármester szabadságolásának ütemezése
Előterjesztő: Eőryné Dr. Mezei Orsolya jegyző
3. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
Eőryné Dr. Mezei Orsolya jegyző
4. A Képviselő-testület 2018. évi munkatervének elfogadása
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
5. Bizottságok tájékoztatója
Előterjesztő: Bizottsági elnökök
6. Tulajdoni ügyek
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
7. Egyebek

Készült: Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. január 18-án 18:00 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők: Dr. Sajtos Sándor polgármester
Csörgő Mihály alpolgármester
Kubanek István
Dr. Pálvölgyi Tamás
Schottner Jánosné
Vaczó Zoltán

Távol maradt képviselő: Gaál Sándorné
Karácsony Ádám
Nagyházu Miklós

Tanácskozási joggal: Eőryné Dr. Mezei Orsolya jegyző

Meghívott: -

Dr. Sajtos Sándor: köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitotta.

Ismertette a napirendet, javasolta annak módosítását és kérdezte a képviselőket, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendet elfogadta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2018. (01.18.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet elfogadta.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

1. npr. Döntés a Magyar Kézilabda Szövetség által kiírt Tornacsarnok felújítás és Strandkézilabda-pálya építési pályázatán való indulásról

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette a pályázati útmutatót. Javasolta, hogy készüljenek fel egy hasonló tartalmú pályázatra, de a határidő rövidege miatt (január 22.) nem javasolta, hogy ezen induljanak. Mivel a témával kapcsolatban több hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2018. (01.18.)
HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Kézilabda Szövetség által kiírt Tornacsarnok felújítás és Strandkézilabda-pályázat építési pályázatán költségvetési forrás hiányában nem indul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

2. npr. A Polgármester szabadságolásának ütemezése

Eőryné Dr. Mezei Orsolya: Ismertette az előterjesztést. A polgármester szabadságolás-ütemezésének jóváhagyása a Képviselő-testület feladata, mint a munkáltatói jogot gyakorló, a polgármester felett. A feladat jogszabályi alapja az ún. KTTV. „a közszolgálati tisztviselőkről” szóló CXCV. törvény szerint:

A Polgármester, alpolgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó különös rendelkezések

225/A. § (1) A főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között – a **(2) bekezdés b) pont**jakivételével - választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony. **A polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.**

225/C. § (1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

Dr. Sajtos Sándor polgármester úr a 2017. évre esedékes 39 nap szabadságából összesen 2 napot (2017. június 24-25.) napot vett ki.

A 2018. évre a törvény szerint 39 nap szabadságra jogosult. Ennek ütemezésére a következő szabályokat kell alkalmazni:

60. A szabadság kiadása (új Mt. 2012. évi I. törvény)

122. § (1) A szabadságot - a munkavállaló előzetes meghallgatása után - a munkáltató adja ki.

(2) A munkáltató **évente hét munkanap szabadságot** - a munkaviszony első három hónapját kivéve - legfeljebb két részletben **a munkavállaló kérésének megfelelő időpontban köteles kiadni**. Ennek során a **121. §** megfelelően irányadó. A munkavállalónak erre vonatkozó igényét legalább tizenöt nappal a szabadság kezdete előtt be kell jelentenie.

(3) **A szabadságot - eltérő megállapodás hiányában - úgy kell kiadni, hogy a munkavállaló naptári évenként egy alkalommal, legalább tizennégy egybefüggő napra mentesüljön a munkavégzési és rendelkezésre állási kötelezettsége alól.** E tekintetben - a szabadságként kiadott napon túl - a heti pihenőnap (heti pihenőidő), a munkaszüneti nap és az egyenlőtlen munkaidő-beosztás szerinti szabadnap vehető figyelembe.

(4) A szabadság kiadásának időpontját a munkavállalóval legkésőbb a szabadság kezdete előtt tizenöt nappal közölni kell.

(5) A szabadságot – a **125. §**-ban foglaltakat kivéve - megváltani nem lehet.

123. § (1) A szabadságot esedékességének évében kell kiadni.

(2) A szabadságot, ha a munkaviszony október elsején vagy azt követően kezdődött, a munkáltató az esedékességet követő év március 31-ig adhatja ki.

Dr. Sajtos Sándor polgármester úr az alábbi ütemezés szerint kéri a 2018. évben a szabadsága kiadását:
2018. október 24 - december 31.

Ennek értelmében kérte a határozati javaslat elfogadását. Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal (Csörgő Mihály, Kubanek István, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta. Dr. Sajtos Sándor nem szavazott.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2018. (01.18.) HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ezennel jóváhagyja Dr. Sajtos Sándor polgármester 2018. évre vonatkozó szabadságolási ütemtervét.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a határozat végrehajtására.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

3. npr. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Eőryné Dr. Mezei Orsolya: Beszámolt a határozatok végrehajtásáról. Elmondta, hogy kedden elindult az ASP rendszer, mindeközben folytatódik a Magyar Államkincstár ellenőrzése. Sok mindent sikerült átbeszélni a szakemberekkel, sok rendszerhiba kiderült, amit a jövőben majd javítani kell. A költségvetés összeállítása is folyamatban van, a rendelet jóváhagyásának határideje 2018. február 15. Az adójogszabályok változásai miatt, a jövő héten Budapesten továbbképzésen vesznek részt, az adóügyi dolgozókkal. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Vizovicki Zoltánné bepanaszolta a Polgármesteri Hivatalt a Munkaügyi Hivatalnál.

Dr. Sajtos Sándor: Elmondta, hogy a Magyar Államkincstár szakemberei, az ellenőrzés során kizárólag formai hibákat tapasztaltak. Ezt követően beszámolt a hivatalban történt személyügyi változásokról. A Pénzügyi Osztályra, illetve az Igazgatási Osztályra is új dolgozót vettek fel, Lénárdné Kertész Irén pénzügyi előadót és Takács Ágnes hatósági szakügyintézőt. A konyhavezetői álláspályázat tekintetében is született döntés. Az új konyhavezető Loós Ágnes a következő ülésre egy összeállít egy működési koncepciót, oly módon, hogy idősek étkeztetésére és a rendezvények lebonyolítására is tesz javaslatot. A Település Üzemeltetési Osztály munkatársainak száma is két fővel, Császár Barnabás műszaki ügyintézővel, illetve Rác Róbert karbantartóval bővült. Ezt követően beszámolt az elmúlt időszakban történt fontosabb eseményekről, úgymint a felújított orvosi rendelő átadás-átvételi eljárás lebonyolítása, bölcsőde kialakításával kapcsolatos egyeztetés, az Eperfesztivál szervezése, valamint a síkosságmentesítés terén tervezett újításokról a településen.

Nagyházu Miklós megérkezett az ülésre 18:56 órakor

Csörgő Mihály: Az Önkormányzat, véleménye szerint a lehetőségeihez képest mindent elvégez a síkosságmentesítése hóeltakarítás terén.

4. npr. A Képviselő-testület 2018. évi munkatervének elfogadása

Dr. Sajtos Sándor: A Képviselő-testület 2018. évi munkatervét a korábbi évek üléseinek tematikáját követve készítették el. A mellékelt tervezet természetesen csak a vázát alkotja az éves munkának, az aktuálisan felmerülő, testületi döntést igénylő témák mindig felkerülnek majd az ülések napirendjére. Fentiek figyelembevételével kérte, a Képviselő-testületet a mellékelt tervezet és határozati javaslat elfogadására. Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének

4/2018. (01.18.)

HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-Tahitótfalu az önkormányzat 2018. évi munkatervét elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

5. npr. Bizottságok tájékoztatója

Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Nagyházu Miklós: Elmondta, hogy készülnek a 2018. évi településfejlesztési koncepció összeállítására.

Kulturális Bizottság

Kubanek István: Beszámolt az Adventi hét programjairól és megköszönte a lebonyolításban közreműködők segítségét.

Dr. Sajtos Sándor: Javasolta, hogy módosítsák a programtervezetét és a március 15-ei ünnepséget 14-én, szerda este 18:00 órakor tartsák meg. Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének

5/2018. (01.18.)

HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település 2018. évi eseménynaptárában az 1848-as forradalom és szabadságharc emlékére rendezett ünnepség időpontját 2018. március 14-én 18:00 órára módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a művelődésszervezőt a határozat végrehajtására, az eseménynaptár módosítására.

Határidő: 2018. március 14.

Felelős: Béres Gabriella művelődésszervező

Szociális Bizottság

Schottner Jánosné: Január 15-én tartották az idei év első ülését, a kérelmeket elbírálták.

6. npr. Tulajdoni ügyek

Tahitótfalui Szent István Király Plébánia kérelme

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette a kérelmet: Az Ökumenikus Imahét zárórendezvényének lebonyolítására kérik a Sportcsarnok térítésmentes használatát az elmúlt évek gyakorlata szerint. Javasolta a kérelem támogatását. Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2018. (01.18.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ökumenikus Imahét záró rendezvényéhez, a Tahitótfalui Szent István Király Plébánia kérésére a Sportcsarnokot 2018. január 28-án ingyenesen biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2018. 01.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Elővásárlási jog gyakorlása a 061/1 hrsz-ú ingatlan tekintetében

Eőryné Dr. Mezei Orsolya: Ismertette az előterjesztést. Dr. Pálvölgyi Tamás ügyvéd, Szőke Mária megbízásából a tahitótfalui külterületi tulajdoni lapon 061/1 hrsz. alatt felvett, összesen 173299 m² alapterületű, erdő, rét, fásított terület, kivett út művelési ágú termőföld (a továbbiakban: ingatlan) 5016/294708 hányadára vonatkozó adásvételi szerződés kifüggesztését kérte. A tulajdoni hányadra jutó terület 2949 m². A szerződés szerinti vevő Dr. Magyar Gábor Sándor (2021 Tahitótfalu, Felsőszérűk dűlő 1498 hrsz.). Vételár: 44.252,- Ft (azaz Negyvennégyezer-kettőszázötvenkettő forint).

Az ingatlan természetvédelmi területen fekszik, az 1996. évi LIII. tv. 68. § (6) bek. alapján, a Magyar Államot követően az elővásárlási jog jogosultja Tahitótfalu Község Önkormányzata.

A 2013. december 15-én hatályba lépett az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendeletnek és a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénynek (a továbbiakban: Tv.) megfelelően az adásvételi szerződést 2017. november 29-én a Hivatal hirdetőtáblájára kifüggesztettük, az ÁNYK programon keresztül az NFA-nak megküldtük. A Tv.-ben meghatározott kifüggesztési határidő 60 nap, amely 2018. január 29-én jár le (jogvesztő határidő).

Kérte a Képviselő-testületet döntsön, kíván-e élni az elővásárlási jogával.

Dr. Sajtos Sándor: Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta. Dr. Pálvölgyi Tamás nem szavazott.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2018. (01.18.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tahitótfalui külterületi tulajdoni lapon 061/1 hrsz. alatt felvett, összesen 173299 m² alapterületű, erdő, rét, fásított terület, kivett út művelési ágú ingatlan (termőföld) vonatkozásában benyújtott adásvételi szerződés (vételár: 44.252,-Ft) ismeretében elővásárlási jogával nem él.

Eladók: Szőke Mária 5016/294708 arányú tulajdonos.

Vevő: Dr. Magyar Gábor Sándor (2021 Tahitótfalu, Felsőszérűk dűlő 1498 hrsz.).

Eőryné Dr. Mezei Orsolya: Ismertette az előterjesztést. Dr. Pálvölgyi Tamás ügyvéd, Cserekllye Dóra, Cserekllye Mór és Cserekllye Lajos megbízásából a tahitótfalui külterületi tulajdoni lapon 061/1 hrsz. alatt felvett, összesen 173299 m² alapterületű, erdő, rét, fásított terület, kivett út művelési ágú termőföld (a továbbiakban: ingatlan) 8760/294708 hányadára vonatkozó adásvételi szerződés kifüggesztését kérte. A tulajdoni hányadra jutó terület 5149 m². A szerződés szerinti vevő Dr. Magyar Gábor Sándor (2021 Tahitótfalu, Felsőszérűk dűlő 1498 hrsz.). Vételár: 100.000,- Ft (azaz Egyszázezer forint). Az ingatlan természetvédelmi területen fekszik, az 1996. évi LIII. tv. 68. § (6) bek. alapján, a Magyar Államot követően az elővásárlási jog jogosultja Tahitótfalu Község Önkormányzata.

A 2013. december 15-én hatályba lépett az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendeletnek és a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénynek (a továbbiakban: Tv.) megfelelően az adásvételi szerződést 2017. november 29-én a Hivatal hirdetőtáblájára kifüggesztettük, az ÁNYK programon keresztül az NFA-nak megküldtük. A Tv.-ben meghatározott kifüggesztési határidő 60 nap, amely 2017. január 29-én jár le (jogvesztő határidő).

Kérte a Képviselő-testületet döntsön, kíván-e élni az elővásárlási jogával.

Dr. Sajtos Sándor: Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezzze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta. Dr. Pálvölgyi Tamás nem szavazott.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2018. (01.18.) HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tahitótfalui külterületi tulajdoni lapon 061/1 hrsz. alatt felvett, összesen 173299 m² alapterületű, erdő, rét, fásított terület, kivett út művelési ágú ingatlan (termőföld) vonatkozásában benyújtott adásvételi szerződés (vételár: 100.000,-Ft) ismeretében elővásárlási jogával nem él.

Eladók: Cserekllye Dóra 2190/294708, Cserekllye Mór 2190/294708, Cserekllye Lajos 4380/294708 arányú tulajdonosok.

Vevő: Dr. Magyar Gábor Sándor (2021 Tahitótfalu, Felsőszérűk dűlő 1498 hrsz.).

Eőryné Dr. Mezei Orsolya: Ismertette az előterjesztést és a határozati javaslatot. Dr. Pálvölgyi Tamás ügyvéd, Hajduk Pálné, Debreczeni Jánosné és Josvai Lídia megbízásából a tahitótfalui külterületi tulajdoni lapon 061/1 hrsz. alatt felvett, összesen 173299 m² alapterületű, erdő, rét, fásított terület, kivett út művelési ágú termőföld (a továbbiakban: ingatlan) 7788/294708 hányadára vonatkozó adásvételi szerződés kifüggesztését kérte. A tulajdoni hányadra jutó terület 4580 m².

A szerződés szerinti vevő Dr. Magyar Gábor Sándor (2021 Tahitótfalu, Felsőszérűk dűlő 1498 hrsz.). Vételár: 68.700,- Ft (azaz Hatvannyolcezer-hétszáz forint).

Az ingatlan természetvédelmi területen fekszik, az 1996. évi LIII. tv. 68. § (6) bek. alapján, a Magyar Államot követően az elővásárlási jog jogosultja Tahitótfalu Község Önkormányzata.

A 2013. december 15-én hatályba lépett az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási

szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendeletnek és a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénynek (a továbbiakban: Tv.) megfelelően az adásvételi szerződést 2017. november 29-én a Hivatal hirdetőtáblájára kifüggesztettük, az ÁNYK programon keresztül az NFA-nak megküldtük. A Tv.-ben meghatározott kifüggesztési határidő 60 nap, amely 2017. január 29-én jár le (jogvesztő határidő).

Kérte a Képviselő-testületet döntsön, kíván-e élni az elővásárlási jogával.

Dr. Sajtos Sándor: Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta. Dr. Pálvölgyi Tamás nem szavazott.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2018. (01.18.)

HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tahitótfalui külterületi tulajdoni lapon 061/1 hrsz. alatt felvett, összesen 173299 m² alapterületű, erdő, rét, fásított terület, kivett út művelési ágú ingatlan (termőföld) vonatkozásában benyújtott adásvételi szerződés (vételár: 68.700,-Ft) ismeretében elővásárlási jogával nem él.

Eladók: Hajduk Pálné 2598/294708, Debreczeni Jánosné 2598/294708, Josvai Lídia 2592/294708 arányú tulajdonosok.

Vevő: Dr. Magyar Gábor Sándor (2021 Tahitótfalu, Felsőszérűk dűlő 1498 hrsz).

Ajánlattételi felhívás a 2018. évi Eperfesztivál vásárszervezői feladatainak ellátására

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette az ajánlattételi felhívást és elfogadásra javasolta. Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének

10/2018. (01.18.)

HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi 20. Eperfesztivál (Tahitótfalu) vásárszervezői feladatainak ellátására kiírt ajánlattételi felhívást jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2018. január 29.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette a Nemzeti Együttműködési Alap a „Civil szervezetek szakmai programjának támogatása 2018.” elnevezésű NEA-TF-SZ kódszámú pályázati kiírását (játsszótér létesítése, fejlesztése). Az egyik civil szervezet jelezte, hogy részt venne a pályázaton, azonban a beadás egyik feltétele a Képviselő-testület támogatása. Javasolta a pályázaton történő indulást.

Nagyházu Miklós: Javasolta, hogy a pályázók vegyék fel a kapcsolatot Rédei Erikával a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság külsős tagjával.

Dr. Sajtos Sándor: Mivel a témával kapcsolatban több hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2018. (01.18.)

HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy Tahitótfalui Általános Iskola Gyermekeiért Alapítvány (székhely: 2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos u. 26.; Adószám: 18681952-1-13) a NEA-UN-18-SZ jelű, „Civil szervezetek szakmai programjának támogatása 2018.” elnevezésű pályázaton induljon.

A Képviselő-testület a pályázati kiírás alapján, az alábbiak szerint nyilatkozik:

- az önkormányzat 2018 évi költségvetésében nincs rendelkezésre álló forrás játszótér létesítéséhez, fejlesztéséhez
- az önkormányzat engedélyezi és hozzájárul a tulajdonában lévő területen játszóeszközök telepítéséhez
- a telepítést követően az önkormányzat saját költségvetése terhére vállalja az eszközök (játsszótér) teljes körű karbantartását, kapcsolódó javítási munkálatokat, valamint a vagyónvédelem biztosításával összefüggő kötelezettségeket.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására, a nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Vízbázis védelmi koncepció elfogadása

Dr. Sajtos Sándor: Idén is mint minden évben szükséges a Fővárosi Vízművek Zrt. számára megküldeni, milyen beruházásokra kívánja fordítani a Képviselő-testület a vízbázis védelmére kapott támogatás összegét. Ezt elkészítették az alábbiak szerint:

Tárgyévi éves támogatás várható összege:	30 612 495 Ft
Tárgyévra átvitt támogatás:	9 416 964 Ft
Felhasználható tárgyévi támogatás:	40 029 459 Ft

Ssz.	Feladat megnevezése	Rövid leírása	10 éves fejlesztési koncepcióban szerepe (I I/N)	Ütemezés	Tervezett éves költség (eFt+ÁFA)	Ebből támogatás (eFt+ÁFA)	Felhasználás igazolásának módja	Megjegyzés
1.	Szigeti csatornahálózat fejlesztése	Váci rév Ifjúsági Tábor, Tordák csatornahálózat kiépítésnek tervezése, engedélyes terv elkészítése Fővárosi Vízművekkel együttműködve	I		2 500	2 500		
2.	Szelektív hulladékgyűjtés	Szelektív hulladékgyűjtés fejlesztése, hulladéktároló edények beszerzése	I		1 000	1 000		
3.	Illegális hulladék elleni harc	Illegális lerakók felszámolása, környezetvédelmi járőrök kiadásai + gépjárművek fenntartása, árterületek tisztítása, térfigyelő rendszer fejlesztése	I		5 500	5 500		
4.	Zöldhulladék kezelés	Komposztáló ládák népszerűsítése, komposztáló telephely kialakítása. Kalcium karbonát jégtelenítő előkészítő telephely-épület, gépek, gépészet kialakítása (környezetbarát lebomló anyag használatára alkalmas berendezés, jármű beszerzése, a szózás kiváltására)	I		24 000	24 000		
5.	Szabad strand létesítése, fenntartása	Duna-part fejlesztése, strand létesítése, fenntartása, csónakház tervezés, kivitelezés előkészítése	I		7 000	7 000		
ÖSSZESEN						40 000		
Éves támogatás összege						40 029		
Következő évre átvitt támogatás:						29		

Dr. Sajtos Sándor: Mivel a témával kapcsolatban több hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2018. (01.18.)
HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 10 éves vízbázis-védelmi koncepciója alapján a 2018. évi támogatás felhasználásának tervét elfogadja, melynek végrehajtására felkéri a Polgármestert.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat megküldésére.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

0139/1/A és a 083/109/A hrsz-ú ingatlan megvásárlása

Dr. Sajtos Sándor: A fenti ingatlan megvásárlásának tekintetében ismét egyeztetett a Kék Duna Szövetkezettel. A tárgyalás során megegyezés született, így a Szövetkezet elfogadta az általa ajánlott nettó 18 Mft-os vételárat. Csörgő Mihály alpolgármester úrral megtekintettek egy UNIMOG típusú gépjárművet, amit a síkosságmentesítési illetve a hóeltakarítási feladatok ellátására tudnának alkalmazni. El kell készíteni a településre vonatkozó hó eltakarítási, síkosság mentesítési tervet, amelyet a szükséges időszakokban alkalmaznának. E terv majd a település honlapján is megtekinthető lesz, hogy a lakosok megfelelően tudjanak tájékozódni. A gépjármű vételára nettó 2 Mft.

Dr. Pálvölgyi Tamás: A használathoz nem kell külön szakképesítés?

Dr. Sajtos Sándor: De igen, ezen a téren is fejlődni kell.

Nagyházu Miklós: Véleménye szerint a sikeres hóeltakarítási feladatok ellátásához a lakosságnak is hozzá kell járulnia, és együttműködnie az önkormányzattal.

Dr. Sajtos Sándor: Mivel a témával kapcsolatban több hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a 083/109/A, illetve a 083/109/A hrsz-ú ingatlanok megvásárlását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2018. (01.18.)
HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tahitótfalu 0139/1/A hrsz-ú egyéb épület besorolású, valamint a 083/109/A gazdasági épület, raktár besorolású, a Kék Duna Kereskedelmi és Szolgáltató Szövetkezet (2021 Tahitótfalu, Szabadság u. 15.) tulajdonában lévő építményt megvásárolja.

A vételár: bruttó 18.000.000 Ft, melyet a Képviselő-testület a 2018. évi költségvetés K6 sora (beruházási kiadások) terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására, az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2018. március 30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Dr. Sajtos Sándor: Aki az UNIMOG típusú gépjármű megvásárlását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2018. (01.18.)
HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul egy AZD-466 frsz-ú UNIMOG U-84/406 típusú tehergépjármű megvásárlásához bruttó 2 Mft értékben, mely fedezetét a 2018. évi költségvetés K6 sora (beruházási kiadások) terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2018. január 31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

7. npr. Egyebek

Kubanek István: A honlap fejlesztésével megbízott Stumpf Péter számára november óta nem lett kifizetve a munkadíj. Valamilyen megoldást kellene találni.

Dr. Sajtos Sándor: A honlap tartalmának a törvényi előírásoknak kell megfelelni. Jelenleg ez a rendszer nem működőképes. Kérte, hogy a honlap fejlesztője vegye fel vele a kapcsolatot, akkor választ kap majd a kérdéseire.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, megköszönte a Képviselő-testület munkáját és az ülést 19:50 órakor bezárta.

K.m.f.

Dr. Sajtos Sándor
polgármester

Eőryné Dr. Mezei Orsolya
jegyző