

**Tahitótfalu Község Önkormányzata
Képviselő-testülete**

Szám: 16/2017.
Határozatok száma: 279/2017. (12.12.) - 283/2017. (12.12.)
Rendeletek száma: 16/2017. (XII.13.)

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. december 12-én megtartott közmeghallgatásáról**

Tárgyalt napirendi pontok:

1. A 2017. év gazdálkodásának értékelése és a 2018. év gazdasági programja
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
2. A Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
3. A településképi önkormányzati rendelet elfogadása
Előterjesztő: Eőryné Dr. Mezei Orsolya jegyző
4. Regionális médiumok támogatása
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
5. 2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
Előterjesztő: Eőryné Dr. Mezei Orsolya jegyző

Készült: Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. december 12-én 18:00 órakor a Népházban megtartott közmeghallgatásáról.

Jelen vannak:

Képviselők:

Dr. Sajtos Sándor polgármester
Csörgő Mihály alpolgármester
Gaál Sándorné
Karácsony Ádám
Kubanek István
Nagyházu Miklós
Dr. Pálvölgyi Tamás
Schottner Jánosné
Vaczó Zoltán

Távol maradt képviselő:

Tanácskozási joggal: Eőryné Dr. Mezei Orsolya jegyző

Meghívott: -

Dr. Sajtós Sándor: köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitotta. Felkérte Nagyházu Miklós képviselőt, hogy a 2017. évi „Tiszta udvar, rendes ház” pályázat emlékplakettjét adja át az idei év nyertes pályázójának.

Nagházu Miklós: Idei évben a Református Egyházközség kapja a „Tiszta udvar, rendes ház” pályázat különdíját.

Dr. Sajtós Sándor: Ismertette a napirendet és kérdezte a képviselőket, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal (Dr. Sajtós Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendet elfogadta.

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
279/2017. (12.12.)
HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közmeghallgatás napirendjét elfogadta.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtós Sándor polgármester

1. npr. A 2017. év gazdálkodásának értékelése és a 2018. év gazdasági programja

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette a környező települések adómértékeit, és összehasonlította Tahitótfalu adómértékével, mely alapján megállapította, hogy a településen az adómérték, kedvező a környező településekhez képest.

Dr. Pálvölgyi Tamás képviselő megérkezett a közmeghallgatásra ülésre 18,13 órakor.

Dr. Sajtos Sándor: Beszámolt az Adócsoport által felderített adóhátralékokról, illetve azok behajtásáról. Elmondta, hogy a Falugondnokság összevetette a lakóingatlanok számát, tulajdonosait, a hulladékszállítással megbízott szolgáltató szerződéseivel, így ezen a téren is több szabálysértést derítettek fel. Ezt követően ismertette az idei évben történt beruházásokat, a vis maior pályázatok támogatásainak felhasználását (Mátyás király utca, Villám patak), az Ifjúság úti orvosi rendelő felújítását, a fogorvosi szék cseréjét, valamint a Duna-part ligetesítését.

Ezután a 2018. évben tervezett beruházásokról ad tájékoztatást. A 2017-ben elnyert újabb vis maior pályázati támogatások felhasználását a jövő évben tervezik (Mátyás király utca és a Villám patak folytatása), az egészségház kivitelezése is jövőre valósul meg, csakúgy, mint a sikeres KEHOP energetikai pályázati támogatás felhasználása (Sportcsarnok, Népház, Almássy utcai óvoda energetikai korszerűsítése).

Beszámolt a Mahart PassNave Kft.-vel folytatott egyeztető tárgyalásokról, melynek megfelelően a Kft. 2018-ban a gyorsforgalmi közlekedést szeretné bevezetni a térségben, és saját költségére bebizonyítani, hogy erre a közlekedési módra a mai világban szükség van.

Tájékoztatást adott az EuroVelo 6 kerékpárút tervezéséről, mellyel kapcsolatosan az elmúlt időszakban több megbeszélésen vett részt. 2017. december 7-én a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. által meghirdetett egyeztetésen, a már elkészült tanulmánytervet elemezték.

2. npr. A Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása

Dr. Sajtos Sándor: Megköszönte Körmendi Judit főépítész és Almássy Csaba fotós munkáját, amellyel ilyen színvonalas, szép, ugyanakkor közérthető kiadványt készítettek a település számára. Felhívja a megjelentek figyelmét arra, hogy a kiadvány a honlapról letölthető.

Eőryné Dr. Mezei Orsolya: Ismertette a Településképi Arculati Kézikönyv elkészítésére, valamint a Településképi védelméről szóló önkormányzati rendeletre vonatkozó előterjesztést. Az építésség átalakítását célzó intézkedések részeként az Országgyűlés a települések jellegzetes és értékes arculatának megóvása, kialakítása, az épített és a természeti környezet védelme, valamint az építési beruházások gyors és sikeres megvalósíthatósága érdekében megalkotta a településképi védelméről szóló LXXIV. törvényt (a továbbiakban: Településképi törvény), amely 2016. július 23-án lépett hatályba.

A Településképi törvény célja a hazai városok és községek sajátos településképi védelme és alakítása társadalmi bevonás és konszenzus által, olyan módon, hogy egy önkormányzati rendeletben kerüljenek egyértelműen megállapításra a településképi védelmének elemei, a településképi követelmények alkalmazásának felelősségi viszonyai egyértelműen legyenek meghatározva, valamint az önkormányzat biztosítson széleskörű tájékoztatást a településképi követelményekről, ezzel elősegítve a településképi védelmének és alakításának eredményes érvényesülését az építmények tervezése és kivitelezése során.

A Településképi törvény végrehajtására – az egyes kormányrendeleteknek a településképi védelmével és a településrendezéssel összefüggő módosításáról szóló 400/2016. (XII. 5.) Korm.rendelettel többek

között – módosításra került a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Településrendezési kódex), amelynek bizonyos rendelkezései 2017. január 01. napján hatályba léptek. A végrehajtást szolgáló rendelkezések egyértelmű keretet határoznak meg az önkormányzatok számára a települések épített környezetének minőségi fejlesztéséhez, a települések jellegzetes karakterjegyeinek, arculati és egyedi építészeti értékeinek megóvásához és a társadalom ehhez szükséges aktivizálásának helyi szabályozásához.

Új eszközök, amelyeket a Településképi törvény vezet be a településképi arculati kézikönyv (a továbbiakban: kézikönyv), valamint a településképi védelméről szóló rendelet (a továbbiakban: településképi rendelet).

A Településrendezési kódex határozza meg a településképi rendelet és a kézikönyv részletes tartalmi elemeit, egyeztetésük és elfogadásuk szabályait.

A kézikönyv, valamint a településképi rendelet a település teljes közigazgatási területére készül, partnerségi eljárás lefolytatása nélkül nem fogadható el.

Tekintettel arra, hogy a két eszköz szorosan kapcsolódik egymáshoz, illetve a kézikönyv alapozza meg a településképi rendeletet véleményeztetésük egy eljárás keretében került lefolytatásra, amelynek első lépéseként a Képviselő-testület a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól szóló 11/2017. (V.30.) önkormányzati rendeletével megállapította az eszközök közös Partnerségi Egyeztetés Szabályait.

II. TAHITÓTFALU KÖZSÉG TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYVE

A kézikönyv a Településképi törvény meghatározása értelmében – települések természeti és épített környezete által meghatározott – településképi jellemzők bemutatásának és minőségi formálásának eszköze. A kézikönyv feltárja és ismerteti a település településkaraktert meghatározó településképi jellemzőit, a településképi szempontból egymástól jól elkülönülő településrészeket arculati jellemzőikkel és értékeikkel, a településképi minőségi formálására vonatkozó javaslatokat, valamint a településképhez illeszkedő építészeti elemeket, és ezek figyelembevételével szöveges és képi megjelenítés formájában javaslatot tesz a településképhez illeszkedő építészeti elemek alkalmazására. A kézikönyv szemléletformáló célt szolgál, amely nem csak a szakma, de a szakmán kívüliek tájékoztatását is segíteni hivatott, így annak közérthetőnek, egyértelműnek, olvasmányosnak is kell lennie. Elvárt igény, hogy a dokumentum széles körben prezentálható legyen. Az előzőeken túl fontos a minőségi szakmai tartalom és megjelenés, hiszen a település építészeti politikai dokumentumaként, eszmei értéket közvetít, meghatározza a település arculatával kapcsolatos közösségi elvárásokat.

III. A TELEPÜLÉSKÉP VÉDELMEÉRŐL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

A Településképi törvény 12. § (2) bekezdésében felhatalmazást kap az önkormányzat képviselőtestülete a településképi rendelet megalkotására.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész és Pest Megyei Főépítész, a Magyar Építész Kamara, a

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a kulturális örökség védelméért felelős miniszter, a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, valamint Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól szóló 11/2017. (V.30.) önkormányzati rendeletében meghatározott Partnerek véleményének kikérésével alkothatja meg rendeletét.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv.) 42.§ 1. pontja alapján a Képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a rendeletalkotás.

A Képviselő-testület a helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételtől szóló 17/2012. (XII.14.) önkormányzati rendelete 3. § (3) bekezdése szerint a nem kell társadalmi egyeztetésre bocsátani:

- a) a fizetési kötelezettségekről,
- b) a költségvetésről, a költségvetés módosításáról, végrehajtásáról,
- c) a szervezet és intézmény alapításáról,
- d) az önkormányzat vagyonáról,
- e) az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról, szóló rendeletek tervezeteit.
- f) az önkormányzati rendeletet módosító rendelet-tervezetet, ha az csak magasabb szintű jogszabály módosítása miatt szükséges rendelkezéseket tartalmaz,
- g) a hivatal köztisztviselőinek közszolgálati jogviszonyával kapcsolatos rendeletek tervezeteit.

Az eszközök egyeztetési eljárása a Településrendezési kódex 43/A. §-ban foglaltak alapján lefolytatásra került. A beérkezett véleményeknek megfelelően a szükséges korrektúrákat elvégeztük, továbbá az eszközök készítését megelőzően megfogalmazott ajánlások érvényesítésre kerültek az arculati kézikönyvben és a településképi rendeletben.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés 1. számú mellékleteként becsatolt, *Településképi Arculati Kézikönyvet* és *A településképi védelméről* szóló önkormányzati rendeletet minősített többséggel fogadják el.

Jelen előterjesztés mellékleteként becsatoljuk:

- az általános és részletes indoklást,
- az előzetes hatásvizsgálat eredményét,
- a Településképi Arculati Kézikönyvet,
- a településképi védelméről szóló rendelet tervezetet,
- az egyeztetési eljárás során beérkezett véleményeket.

I n d o k o l á s

I. Általános indoklás

A rendelet-tervezet előkészítése során figyelembe vettük a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvényt, a jogszabályszerkesztésről szóló 6/2009. (XII.14.) IRM rendeletben foglalt szabályokat, így a jogszabály formai tagolását, a fejezetek és alcímek számozását a hivatkozott rendeletnek megfelelően tartalmazza a rendelet-tervezet.

Az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni. A szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. A jogszabályban nem ismételhető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes.

A rendelet-tervezet a fenti szabályok figyelembevételével és a véleményeknek és ajánlásoknak megfelelően készült el.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv.) 42.§ 1. pontja alapján a Képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a rendeletalkotás.

A Képviselő-testület a helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről szóló 17/2012. (XII.14.) önkormányzati rendelete 3. § (3) bekezdése szerint a nem kell társadalmi egyeztetésre bocsátani:

- a) a fizetési kötelezettségekről,
- b) a költségvetésről, a költségvetés módosításáról, végrehajtásáról,
- c) a szervezet és intézmény alapításáról,
- d) az önkormányzat vagyonáról,
- e) az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról, szóló rendeletek tervezeteit,
- f) az önkormányzati rendeletet módosító rendelet-tervezetet, ha az csak magasabb szintű jogszabály módosítása miatt szükséges rendelkezéseket tartalmaz,
- g) a hivatal köztisztviselőinek közszolgálati jogviszonyával kapcsolatos rendeletek tervezeteit.

II. Részletes indoklás

A Rendelet I. Fejezete: a rendelet célja, a rendelet hatálya, értelmező rendelkezések.

A Rendelet II. Fejezete: a helyi védelem feladata, helyi védetté nyilvánítás és annak megszüntetése, védett értékek bontása, a védett értékek fenntartása, hasznosítása, fenntartásának támogatása, a helyi területi védelem előírásai, a helyi egyedi védelem előírásai, az egyedi védelemhez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségek.

A Rendelet III. Fejezete: településképi szempontból meghatározó területek megállapítása.

A Rendelet IV. Fejezete: építmények anyaghasználatára vonatkozó általános építészeti követelmények, a településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó területi építészeti követelmények, a településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények, a helyi védelemben részesülő területekre vonatkozó területi építészeti követelmények, helyi védelemben részesülő területekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények, a helyi védelemben részesülő területen lévő sajátos építményre, műtárgyra, egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó anyaghasználati követelmények, az egyes sajátos építmények, műtárgyak elhelyezése.

A Rendelet V. Fejezete: reklám közzétételének, reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezésének általános szabályai, az egyes utcabútorokra vonatkozó különös szabályok (megengedett maximális darabszám, elhelyezési hely, formai, méreti és technológia feltételek).

A Rendelet VI. Fejezete: rendelkezés a szakmai konzultációról, a szakmai konzultáció részletes szabályai.

A Rendelet VII. Fejezete: A településképi véleményezési eljárás célja, a településképi véleményhez kötött engedélyezési eljárások, a településképi véleményezési eljárással érintett terület, a településképi véleményezési eljárás szabályai, a településképi bejelentési eljárás, a településképi bejelentési eljárással érintett területek, a településképi bejelentési eljárás szabályai, településképi kötelezés és településképi bírság,

A Rendelet VIII. Fejezete: a településképi követelmények alkalmazásának önkormányzati ösztönzése.

A Rendelet IX. Fejezete: záró és hatályon kívül helyező rendelkezések.

Mellékletek:

1. számú melléklet: A helyi területi védelem alatt álló területek elnevezése és lehatárolása, a helyi területi védelem alatt álló területek lehatárolásának térképi bemutatása. Az I. és II. kategóriába tartozó helyi egyedi védettségű építmények jegyzéke. A helyi védett épületek kataszteri lapjai, a rendezési terv 2004-es értékvizsgálata alapján. A helyi területi védelem alatt álló területek lehatárolásának térképi bemutatása: 1/A. A helyi területi védelem alatt álló területek lehatárolásának térképi bemutatása: 1/B.
2. számú melléklet: A településképi szempontból meghatározó területek jegyzéke. Településképi szempontjából meghatározó területek elnevezése és lehatárolása. A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolásának térképi lehatárolása.
3. számú melléklet: KÉRELEM Tahitótfalu község Önkormányzat polgármestere településképi véleményezési eljárásához. A bejelentéshez 1 példány papíralapú dokumentációt kell csatolni, vagy a kérelem és a dokumentáció pdf. formátumban kell a foepitesz@tahitotfalu.hu e-mail címre elküldeni
4. számú melléklet: BEJELENTÉS: Tahitótfalu község Önkormányzat polgármestere településképi bejelentési eljárásához A bejelentéshez két példány papíralapú olyan tartalmú dokumentációt kell csatolni, hogy arról egyértelmű vélemény legyen alkotható.

Tájékoztatás az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény IV. fejezet 5. alcímében előírtaknak megfelelően

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint: „17. § (1) A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.”

A rendelet tervezetében foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv.) 42.§ 1. pontja alapján a Képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a rendeletalkotás.

A Településképi törvény 12. § (2) bekezdésében felhatalmazást kap az önkormányzat képviselőtestülete a településképi rendelet megalkotására.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai

Társadalmi, gazdasági és költségvetési hatását vizsgálva megállapítható, hogy társadalmi, gazdasági hatásként a települési bírság az érintettek számára szankció lesz, valamint a reklámhordozók bérleti díja bevételt képez és ezzel egyidejűleg arányosan a költségvetési bevételek növekedése várható.

Az értékvédelmi támogatás viszont költségvetési kiadást eredményez.

A rendeletet-tervezetet társadalmi egyeztetésre nem kell bocsátani.

III. A rendelet környezeti, és egészségi hatásai

A rendelet megalkotásával pozitív környezeti és egészségi hatással jár. Az építészeti környezet javul, környezetbarát technológiák támogatása, szennyező anyagok tiltása.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A személyi, szervezeti feltételek rendelkezésre állnak.

V. A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai

Többletfeladatot jelent az önkormányzati ügyintézés folyamatában.

VI. A jogalkotás elmaradásának várható következményei

Mulasztásos törvénysértés, 2017. dec. 31-ig meg kell alkotni a rendeletet.

Kérte a Képviselő-testületet a Települési Arculati Kézikönyv elfogadására.

Dr. Sajtos Sándor: Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a Településképi Arculati Kézikönyv elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének 280/2016. (12.12.) HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tahitótfalu Településképi Arculati Kézikönyvét elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

3. npr. A településképi önkormányzati rendelet elfogadása

Eőryné Dr. Mezei Orsolya: A rendelet - tervezetet elfogadásra javasolta.

Dr. Sajtos Sándor: Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a rendelet elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta.

TAHITÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
16/2017. (XII.13.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
A TELEPÜLÉSKÉP VÉDELMEÉRŐL

4. npr. Helyi médiumok támogatása

Dr. Sajtos Sándor: A Szólabda Stúdió képviselője levelében kérte a 2018. évre vonatkozó támogatás összegének emelését. Felkérte Eőryné Dr. Mezei Orsolya jegyzőt a határozati javaslat ismertetésére.

Eőryné Dr. Mezei Orsolya: Ismertette a határozati javaslatot: Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szólabda Stúdiót, 2018. évben a tavalyi évben nyújtott támogatással azonos mértékben, havonta 50.000,- Ft/hó (600.000,- Ft/év) összeggel támogatja.

Dr. Sajtos Sándor: Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
281/2016. (12.12.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szólabda Stúdiót (Székhely: 1053 Budapest, Kecskeméti u. 5.), 2018. évben a tavalyi évben nyújtott támogatással azonos mértékben, havonta 50.000,- Ft/hó (600.000,- Ft/év) összeggel támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására, az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Dr. Sajtos Sándor: A Danubia Televízió beadványa szintén a 2018. évi támogatás összegére vonatkozik. Felkérte Eőryné Dr. Mezei Orsolya jegyzőt a határozati javaslat ismertetésére.

Eőryné Dr. Mezei Orsolya: Ismertette a határozati javaslatot: Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Danubia Televízió Műsorszolgáltató Nonprofit Kft. kérelmének megfelelően a televíziós csatornát, havonta 253.000,- Ft/hó (3.036.000,- Ft/év) összeggel támogatja.

Dr. Sajtos Sándor: Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
282/2016. (12.12.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Danubia Televízió Műsorszolgáltató Nonprofit Kft. (székhely: 2022 Tahitótfalu, Mátyás király út 3.) kérelmének megfelelően a televíziós csatornát, havonta 253.000,- Ft/hó (3.036.000,- Ft/év) összeggel támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására, az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

5. npr. 2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Eőryné Dr. Mezei Orsolya: Ismertette a belső ellenőrzési terv tervezetét. A vizsgálat fő témakörei az alábbiak lesznek:

- A 2018. évi költségvetés tervezés szabályszerűségének ellenőrzése,
- Az operatív gazdálkodás jogkörök gyakorlása rendjének vizsgálata az Önkormányzat által alapított és irányított költségvetési szerveknél,
- Az államháztartáson kívülre nyújtott támogatások rendjének vizsgálata.

Dr. Sajtos Sándor: Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
283/2017. (12.12.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervét elfogadja, melynek végrehajtásáról a polgármester, a jegyző és a belső ellenőr gondoskodik.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Eőryné Dr. Mezei Orsolya jegyző

Dr. Sajtos Sándor polgármester lezárta a napirendeket, és kérte a jelenlévőket tegyék fel kérdéseiket.

Juhász Hilda: Véleménye szerint a közbiztonságra kellene nagyobb hangsúlyt fektetni, így például zebrák létesítésére, figyelemmel a Hősök tere, a sportcsarnok környékére, de rendkívül balesetveszélyes az orvosi rendelőbe való átjutás is. Szeretné megkérdezni, hogy a Csósz utca 1. szám alatti önkormányzati telken mikor szüntetik meg a szeméttelpepet. Már felkereste ez ügyben a falugondnokot, a közterület-felügyelőt, a mezőőrt, illetve a polgármestert is. Mindezek ellenére nem

történt változás, a különböző autóroncokat nem távolította el senki. Nem zavarja az Önkormányzatot, hogy a saját területén szeméttelp van? Ráadásul véleménye szerint ez veszélyes hulladéknak is minősül, hiszen folyik szét az olaj az autókból. A következő kérdésére Csörgő Mihály alpolgármester úrtól vár választ. Kérték a Csósz utca javítását is, amit az Önkormányzat mindig úgy végeztet el, hogy feltölti a kátyúkat, és ezáltal -tekintettel a megnövekedett utca szintjére- az udvarában áll a víz. Erre azt a választ kapta, hogy töltsse fel az udvarát. Miért költene erre, hiszen az ideköltözésekor alakította ki az udvarát, most építse át? Az út minősége oly mértékben rossz, hogy az autóján emiatt több javítást kellett elvégezni. Érdeklődött az iránt, hogy a Béke út Dózsa György út sarkától mikor fogják folytatni a járda kiépítését, a lakóépületek végéig. Itt lakik már 15 éve, de eddig azt tapasztalata, hogy a Csósz utca adófizetői nem kapnak semmit vissza a befizetett kötelezettségeik után. Az egyik ott lakó, Koszmál Lajos viselkedése miatt is szóltak már az Önkormányzatnak, nem érti miért nem történik semmi. A parkolása több alkalommal jelent veszélyt az ott közlekedőkre, és ha ennek hangot adnak, akkor leköpi az embert, csúnyán beszél. Miért nem lehet ellene tenni?

Dr. Sajtos Sándor: Elmondta, hogy 15 évvel ezelőtt, Tahitótfaluban egy gyalogátkelőhely volt, a Szabadság téren. Az elmúlt időszakban épült pár zebra Tahiban, és tavaly a Béke út sarkán is létesült egy. Fontosnak tartja elmondani, hogy a különböző közlekedési műtárgyak kiépítésének hatósági szabályai vannak és a Hősök tere a szerkezete miatt, nem alkalmas több gyalogátkelő kiépítésére. Az orvosi rendelővel kapcsolatban elmondta, tervezik, hogy a híd mögötti területen a kertek egyes részeinek lecsípésével parkolót építsenek ki, azonban a tulajdonjogok rendezésének, az engedélyek beszerzésének az előkészítése minimum egy év, a forrás biztosításáról nem is beszélve. A rossz helyen lévő orvosi rendelő kiváltására tervezik továbbá Tahiban egy Egészségház építését is.

Juhász Hilda: Megkérdezte, hogy akkor mi lesz a sorsa a jelenlegi orvosi rendelőnek?

Dr. Sajtos Sándor: Elmondta, hogy továbbra is orvosi rendelő marad, így kiszolgálva a szigeten lakókat. Elmondta továbbá, hogy a tervezett Egészségházban a SZEI kihelyezett szakorvosi ellátást fog működtetni, az eddigi egyeztetéseknek megfelelően. Az önkormányzati telekkel kapcsolatosan elmondta, hogy jó az ötlet, ki fogják tisztítani, lekerítik és értékesítik. Az érintett úr ellen pedig a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének következményeiről szóló rendelet szerint eljárást indítanak. Az út javítására vonatkozóan elmondta, hogy az útfelújításokat úgy tudják támogatni, ha az ott lakók is hozzájárulnak a költségekhez.

Juhász Hilda: Véleménye szerint ez az ő utcájukban is megoldható.

Csörgő Mihály: Nem emlékszik az említett kijelentésére.

Juhász Hilda: Az hangzott el, hogy a szegélyt emeljék meg.

Csörgő Mihály: Elmondta, ez egy nagyon szűk utca, a vízelvezetés nincs megoldva, ráadásul egyik kerítés sem a jogi határon helyezkedik el, így nem valószínű, hogy pályázati támogatást igénybe tudnának venni a felújításához.

A gyalogos átkelőhelyek kialakításának kérdésével kapcsolatosan elmondta, hogy a Dózsa György út elején stop tábla, a Bajcsy-Zsilinszky út elején pedig elsőbbségadás kötelező tábla van kihelyezve, így véleménye szerint a gyerekek a Béke út sarkán kiépített zebrán átkelve biztonságban jutnak el az ebédlőig. A Hősök terén a zebra kiépítése nem csak a hatósági szabályok miatt nem lehetséges, mert a zöldségesbe igyekvők a postához vezető zebrát nem vennék igénybe és fordítva ugyanígy. Nem lenne biztonság az átkelés a kiépítést követően sem.

Véleménye szerint igen sok energiát fektetnek a közbiztonságra is, hiszen a négy szigeti település vett egy gépjárművet amit használatra átadott a Rendőrségnek. Ezt figyelembe véve úgy gondolja, ha probléma merül fel egy lakossal szemben, akkor nem az Önkormányzatot, hanem a Rendőrséget kell értesíteni, ők intézkedhetnek.

A Béke út Dózsa György út végén folytatódó járda építésével kapcsolatosan elmondta, az egy állami tulajdonban lévő út, nem kap rá az önkormányzat engedélyt, a jelenlegi szabályok szerint.

Dr. Sajtos Sándor: A Tormaréti részen is vannak hasonló jellegű problémák, ez is egy öröklött állapot. A közbiztonság fejlesztése céljából térfigyelő rendszert építettek ki, amely rendszámfelismerési képességgel is bír, ami nagy szolgálatot tesz.

Az útépitési pályázatok kiírása nagyon szigorú, olyan feltételeket tartalmaz, amiknek nehéz megfelelni.

Juhász Hilda: Érdeklődik, hogy a felnőtt játszóterekre beadott sikeres pályázat mikor lesz kiépítve?

Dr. Sajtos Sándor: A beadott pályázatra a mai napig nem érkezett válasz. Véleménye szerint ezt más forrásból kell majd megvalósítani.

Beszámolt a Nemzeti Hulladékkezelő Zrt. leveléről, melyben tájékoztatást adnak az üdülő tulajdonosok számára kiállított első negyedévi hibás számlákról. Elmondta, hogy a hiba kijavítására vonatkozóan, a szolgáltató hivatalos levelet fogalmaz majd meg, amit a település honlapjáról lehet majd letölteni.

Balázs Csilla: Úgy tudja, hogy a kerékpárút másik nyomvonalon fog haladni.

Dr. Sajtos Sándor: Erre vonatkozóan nem tud tájékoztatást adni, bár a tanulmánytervben más, alternatív nyomvonal is meg van jelölve.

Balázs Csilla: Tervez az önkormányzat sétányt a Duna-partra?

Dr. Sajtos Sándor: Igen, ez is a tervek között szerepel, pénz kérdése csak a megvalósítás.

Dr. Pálvölgyi Tamás: A kerékpárút kiépítésére vonatkozó tanulmánytervet átnézte. Véleménye szerint a tervben szereplő nyomvonal kiépítése csak sokára fog megvalósulni, ezért javasolta, hogy vizsgálják meg újra azt az elképzelést, hogy a hátsó úton alakítsanak ki alternatív nyomvonalat úgy, hogy Tahitótfaluból Leányfaluba el lehessen jutni kerékpárral balesetmentesen. Ehhez nyilván Leányfalu együttműködése is szükséges.

Dr. Sajtos Sándor: Ez is fontos természetesen, de bölcsőde kialakítása szerinte jóval fontosabb teendője az Önkormányzatnak.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt a megjelentek részéről, megköszönte a részvételt és a közmeghallgatást 20:02 órakor bezárta.

K.m.f.

Dr. Sajtos Sándor
polgármester

Eőryné Dr. Mezei Orsolya
jegyző